

JS/0334/2024/OMS/1

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO
JS/0334/2024/OMS

uzavřený podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „dodatek“) mezi:

Objednatel:

se sídlem:
zastoupený:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických:
telefon:
e-mail:
(dále jen „objednatel“)

Město Valašské Meziříčí

Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí
Mgr. Robertem Stržínkem, starostou
00304387
CZ00304387

██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████
██████████ ██████████
██████████ ██████████ ██████████
██████████ ██████████ ██████████
██████████ ██████████ ██████████
██████████ ██████████ ██████████

Zhotovitel:

se sídlem:
zastoupený:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických:
zapsaný:

WH Develop s.r.o.

Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň
Ing. Jan Nádraský, na základě plné moci
28116992
CZ699006994

██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████
██████████ ██████████

██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████

v obchodním rejstříku Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka
333504

(dále jen „zhotovitel“)

I. Preambule

- Smluvní strany uzavřely dne 22. 10. 2024 smlouvu o dílo č. JS/0334/2024/OMS na realizaci akce: „Výměna oken a vstupních dveří na objektu Sokolská 638, Valašské Meziříčí“ (dále jen „smlouva“). Zhotovitel se zavázal na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatel dílo dle dokumentace pro provádění stavby a v rozsahu oceněného položkového rozpočtu.
- V průběhu pokračující realizace akce se objevily nové skutečnosti, které měly vliv na změnu závazku ze smlouvy, nebyly zahrnuty do dokumentace pro provádění stavby a do předmětu díla. Jedná se o tyto stavební práce:
 - V oknech na sociálním zařízení, na schodišti budou klasická skla zaměněná za skla vzorovaná.
 - V oknech ve schodišťovém prostoru budou klasická skla zaměněna za skla bezpečnostní, protože je na schodišti zvýšený pohyb dětí.
 - V oknech ve sklepních prostorech budou klasická skla zaměněná za skla vzorovaná.
 - Na oknech, která jsou umístěná na schodišti, budou namontovány na kliky dětské pojistky, protože je zde zvýšený pohyb dětí.
 - Vybourání oken v sociálním zařízení, které byly zazděné, a zednické zapravení.
 - Zazdění a zaomítnutí výklenků v 2.NP.
 - Zednická úprava 8 ks sklepních oken, zvýšení parapetu nad terénem.
 - Demontáže luxfer a úpravy otvorů.
 - Změny v provedení 5 ks vstupních dveří po konzultacích s památkářem a technikem z výroby.
 - Změny v počtech oken v technických místnostech.
 - Změny v počtech žaluzií, na chodbách a v technických místnostech nebudou žaluzie





Evropská
komise



Evropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

3. Smluvní strany se dohodly, že uvedené záležitosti sjednají v tomto dodatku č. 1 v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), z důvodu, že jsou naplněny podmínky pro aplikaci uvedeného ustanovení. Provedené změny nemění povahu veřejné zakázky, když se jedná o změny, které funkčně navazují na již provedené stavební práce. Ve všech případech jde zároveň o drobné změny v provedení, které např. zvyšují bezpečnost v budově. Změny představují hodnotu ve výši 6,22 % původní hodnoty závazku ze smlouvy, a jejich hodnota je tedy nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy. Celková cena díla po změně závazku ze smlouvy bude navýšena o 182 927,41 Kč bez DPH.

II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se v souladu s čl. V odst. 1 smlouvy dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1, na základě kterého se mění a doplňují jednotlivá ustanovení smlouvy takto:

A. Ustanovení čl. III Cena díla a platební podmínky, odst. 1 smlouvy se mění a nově zní:

Cena díla je stanovena na základě oceněného položkového rozpočtu a je ve výši:

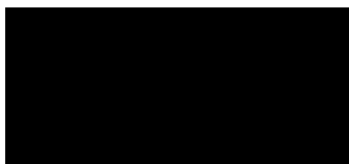
Cena bez DPH 7 499 843,28 Kč.

B. Příloha č. 1 smlouvy - Oceněný položkový rozpočet se doplňuje o Přílohu č. 1 – Položkový rozpočet – změna dle § 222 odst. 4 tohoto dodatku č. 1 a stává se nedílnou součástí původního oceněného položkového rozpočtu.

III. Závěrečná ustanovení

- Ostatní ujednání smlouvy o dílo „Výměna oken a vstupních dveří na objektu Sokolská 638, Valašské Meziříčí“ ze dne 22. 10. 2024 se nemění a zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tento dodatek nabývá účinnosti zveřejněním v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
- Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) tohoto dodatku a všech údajů uvedených v tomto dodatku a jeho případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část dodatku nenaplní znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují smluvní strany dobrovolně a na dobu neurčitou.
- Objednatel potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku schválila Rada města dne 28. 4. 2025 pod bodem R 62/21. Tento dodatek byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (§ 41).
- Tento dodatek bude podepsán elektronicky.
- Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto dodatku, že tento dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si dodatek před podpisem přečetly a jeho obsahem bezvýhradně souhlasí.

Ve Valašském Meziříčí dne



Město Valašské Meziříčí
Mgr. Robert Stržínek, starosta
-objednatel-

Ve Valašském Meziříčí dne



WH Develop s.r.o
Ing. Jan Nádraský – na základě plné moci
-zhotovitel-